

COMUNE DI BEDONIA

Piazza Caduti per la Patria, 1
Tel. 0525/824424
Fax 0525/824150

PROVINCIA DI PARMA
CAP 43041

Part. IVA 00442130340
Cod. Fisc. 81000300343

UFFICIO TECNICO

VERBALE DI GARA ALIENAZIONE BENI IMMOBILI

ALIENAZIONE TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO LOC. MORONERA
(FOGLIO 128 MAPPALI 436-437)

‘ _ ‘ _ ‘ _ ‘

L'anno duemilaventidue addì quattordici del mese di Aprile, alle ore 10:00
in Bedonia nella Residenza municipale

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Municipale n° 54 del 30/12/2021, esecutiva con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2022/2023/2024 nella quale è contenuta la ricognizione degli immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione e/o valorizzazione ai sensi dell'art.58 del Decreto Legge 25/06/2008 n.112 convertito con modificazioni dalla Legge 6/08/2008 n.133 nel quale è prevista l'alienazione dei mappali in oggetto al prezzo a base d'asta di euro 2.750,00;
- che con determina del Responsabile del Servizio n. 65 del 28/03/2022, è stato approvato il relativo bando;
- che le modalità della gara erano stabilite nel bando di gara;

CIO' PREMESSO

l'Ing. Gedda Alberto, nella sua veste di Tecnico Comunale, in rappresentanza del Comune, assistito dal verbalizzante Sig. BELLI MICHELE, con la qualifica di Istruttore Tecnico Ufficio Tecnico, alla presenza dei testimoni noti ed idonei e richiesti signori:

1) NEGRI GIANMAURO

e dei Sigg.

Dichiara aperta la gara, fa dar lettura delle condizioni del contratto, avverte che questa si effettua sotto l'osservanza delle disposizioni legislative, provvede ai seguenti adempimenti :

- depone sul tavolo n° 1 (uno) pieghi contenenti le offerte pervenute al protocollo comunale entro le ore 11 del giorno 13 aprile 2022;

- apre, quindi i pieghi ricevuto e dopo averli controllati e riconosciuto regolare i documenti ivi contenuti, li legge ad alta voce e da essi risulta che:

1) il sig. Serventi Franco in qualità di Legale rappresentante della società Lusardi Mario srl

Ritenuto l' offerta valida;

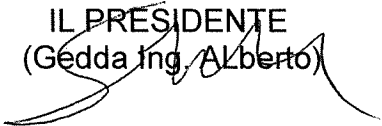
L'aggiudicazione provvisoria viene quindi assegnata al Sig. sig. Serventi Franco in qualità di Legale rappresentante della società Lusardi Mario srl che ha offerto per il terreno sito in Bedonia Loc. Moronera (Foglio n. 128 mappale n. 436-437), la somma complessiva netta di euro 3.150,00

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata, dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, e il soggetto aggiudicatario, fin d'ora obbligato alle conseguenze dell'aggiudicazione, sarà invitato entro 20 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione a versare la somma di euro 3.150,00 , a pena di decadenza della stessa.

Tutte le spese relative al passaggio di proprietà, sono a carico dell'acquirente.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma, viene sottoscritto come in appresso.

IL PRESIDENTE
(Gedda Ing. Alberto)



TESTIMONI
(Negri Gianmauro)



IL VERBALIZZANTE
(Belli Michele)

